

**T.C.**  
**BÜYÜKKARİŞTIRAN BELEDİYESİ**  
**İ L A N**

1. Mülkiyeti Büyükkarıştıran Belediyesi'ne ait Yıldırım Mahallesi Cumhuriyet Caddesi 263 Ada 8 Parsel 'de bulunan 6 Nolu taşınmaz, 5393 sayılı Belediye Kanununun 34. maddesinin (g) fıkrası uyarınca , 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince 3 yılına açık teklif usulü ile kiraya verilmesi, Belediye Encümeninin 09.06.2026 tarih 2026/37 nolu kararı ile kararlaştırılmış olup, ihalesi 21.07.2026 Salı günü saat 14:30'da Büyükkarıştıran Belediye Encümeni huzurunda Belediye Meclis odasında yapılacaktır.
2. İşyerinin kira süresi yer teslimiyle başlayacaktır.

NO	İhaleye Konu Taşınmazın Adresi	Taşınmazın Nevi	Taşınmaz m <sup>2</sup>	Kiralama Süresi	Aylık Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL) %3	İhale Tarih ve Saati
1	Büyükkarıştıran Beldesi, Yıldırım Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No: 6 – 263 Ada 8 Parsel	İş Yeri	110 m <sup>2</sup>	3 yıl	12.000,00 TL (Onikibin TürkLirası)	12.960,00 TL  (Onikibindokuz yüzaltmışTürkL irası)	21.07.2026 – 14:30

3. İhaleye iştirak etmek isteyen gerçek ve tüzel kişi veya kişilerin temin edeceği belgeler;

**A) Gerçek kişiler için**

- İhaleye katılım için dilekçe
- Nüfus cüzdanı fotokopisi
- Vekaleten ihaleye katılım halinde istekli adına katılan kişinin Noter onaylı vekaletname ve imza beyannamesi
- Tebligat için adres beyanı
- Geçici teminat yatırdığına dair makbuz
- İkametgah sureti
- Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden Borcu Yoktur Belgesi

**B) Tüzel kişiler için:**

- İhaleye katılım için dilekçe
- İmza sirküleri (Aslı veya noter onaylı)
- Tüzel kişilerin ilgili makamlardan sicil kaydı (yılı içinde)(aslı)(Ticaret ,Sanayi odası vb.)
- Vekaleten ihaleye katılım halinde istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekaletnamesi imza sirküleri (Aslı veya noter onaylı)
- Geçici Teminat yatırdığına dair makbuz
- İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucularını belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi (aslı veya noter onaylı)
- Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden Borcu Yoktur Belgesi

4. İstekliler, şartnamede ve yukarıda istenen bütün bilgi ve belgelerin asıllarını veya Noter tasdikli suretlerini eksiksiz hazırlayıp, dosyalarını en geç ihale saati öncesine kadar Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü'ne teslim etmeleri gerekmektedir.

5. İdare, ihaleleri yapıp yapmamakta serbesttir.

6. İhale şartnamesi Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nde görülebilir.

İlanen duyurulur.

Ertuğrul ÇAMLIKA  
Belediye Başkanı

